

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



麗新製衣

麗新製衣國際有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：191)

盈利預告 - 虧損收窄

本公佈乃由本公司根據上市規則第13.09條及證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文而發出。

董事會謹此知會股東及潛在投資者，預期本年度之本公司擁有人應佔綜合虧損與二零二零年七月三十一日止年度淨虧損約1,965,900,000港元比較將大幅減少至不少於30%。虧損收窄主要由於對比去年同期，於本年度投資物業之公平值虧損淨額、撇減已落成待售物業至可變現淨值及使用權資產減值之減少所致。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公佈乃由麗新製衣國際有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及證券及期貨條例（香港法例第571章）（「證券及期貨條例」）第XIVA部項下之內幕消息條文而發出。

本集團之主要業務活動包括物業投資、物業發展、酒店及餐廳之投資及營運、媒體及娛樂、音樂製作及發行、電影、影像光碟產品及電視節目製作及發行、戲院營運、文化、休閒、娛樂及相關設施，以及投資控股。

根據本集團截至二零二一年七月三十一日止年度（「**本年度**」）之最新未經審核管理賬目，本公司董事會（「**董事會**」）謹此知會本公司股東（「**股東**」）及潛在投資者，預期本年度之本公司擁有人應佔綜合虧損與二零二零年七月三十一日止年度淨虧損約1,965,900,000港元比較將大幅減少至不少於30%。虧損收窄主要由於對比去年同期，於本年度投資物業之公平值虧損淨額、撇減已落成待售物業至可變現淨值及使用權資產減值之減少所致。

本公佈所載資料乃本集團管理層根據現有資料而作出之初步評估。本公司正編製其全年業績，其有待本公司審核委員會、董事會及本公司獨立核數師進一步審閱及評估。本集團於本年度的經審核末期業績預期於二零二一年十月下旬刊發。

因此，股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
麗新製衣國際有限公司
執行董事兼副主席
周福安

香港，二零二一年十月十八日

於本公佈日期，董事會包括五名執行董事，即林建岳博士（主席）、周福安先生（副主席）、余寶珠女士、林建康先生及林孝賢先生（亦為余寶珠女士之替代董事）；以及三名獨立非執行董事，即梁樹賢、林秉軍及周炳朝諸位先生。