

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：571)

盈利警告

本公佈乃由本公司根據上市規則第 13.09 條及證券及期貨條例第 XIVA 部項下之內幕消息條文而發出。

董事會謹此知會，本公司截至二零一六年七月三十一日止年度之擁有人應佔綜合溢利預期將較去年大幅下降。本年度之本公司之擁有人應佔綜合溢利大幅下降主要由於：(i) 麗豐集團於本年度來自投資物業之重估收益較去年為低；以及 (ii) 寰亞傳媒集團業績下降之主要原因為 (a) 由於本年度上映及舉辦之大型電影及娛樂項目的數量減少而導致營業額及毛利率下降；及 (b) 主要由於人民幣貶值產生之匯兌虧損導致寰亞傳媒集團的其他營運開支上升所致。麗豐及寰亞傳媒為本公司之間接非全資附屬公司。本集團來自投資物業之重估收益乃非現金項目，故將不會對本集團之現金流量產生直接影響。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公佈乃由豐德麗控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09 條及證券及期貨條例（香港法例第 571 章）（「證券及期貨條例」）第 XIVA 部項下之內幕消息條文（定義見上市規則）而發出。

本公司為投資控股公司及其附屬公司之主要業務包括發展、經營以及投資於媒體及娛樂、音樂製作及發行、投資及製作以及發行電視節目、電影及影像光碟產品、戲院營運、化妝品銷售以及物業發展作出售及物業投資作出租用途。

根據本集團之初步未經審核綜合管理賬目，本公司董事會（「**董事會**」）謹此知會本公司股東（「**股東**」）及有意投資者，本公司截至二零一六年七月三十一日止年度（「**本年度**」）之擁有人應佔溢利預期將較截至二零一五年七月三十一日止年度錄得之258,000,000 港元大幅下降。

本年度之本公司之擁有人應佔綜合溢利大幅下降主要由於：(i) 麗豐控股有限公司（「**麗豐**」）及其附屬公司（統稱「**麗豐集團**」）於本年度來自投資物業之重估收益較去年為低；以及 (ii) 寰亞傳媒集團有限公司（「**寰亞傳媒**」）及其附屬公司（統稱「**寰亞傳媒集團**」）業績下降之主要原因為 (a) 由於本年度上映及舉辦之大型電影及娛樂項目的數量減少而導致營業額及毛利率下降；及 (b) 主要由於人民幣貶值產生之匯兌虧損導致寰亞傳媒集團的其他營運開支上升所致。麗豐及寰亞傳媒為本公司之間接非全資附屬公司。本集團來自投資物業之重估收益乃非現金項目，故將不會對本集團之現金流量產生直接影響。

由於本集團之本年度末期業績尚未落實，因此本公佈所載資料乃以現有資料為依據。本集團於本年度之經審核末期業績預期於二零一六年十月底刊發。

因此，股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
豐德麗控股有限公司
執行董事兼行政總裁
呂兆泉

香港，二零一六年十月十三日

於本公佈日期，董事會成員包括四名執行董事，即呂兆泉（行政總裁）、周福安、林孝賢及葉采得諸位先生；兩名非執行董事，即余寶珠女士及閻焱先生；以及四名獨立非執行董事，即劉志強（主席）、羅國貴和葉天養諸位先生及吳麗文博士。