



# eSun Holdings Limited

## 豐德麗控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

### 截至二零零三年六月三十日止六個月 中期業績公佈

#### 業績

豐德麗控股有限公司(「本公司」)之董事謹公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零三年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績如下：

#### 簡明綜合損益表

截至二零零三年六月三十日止六個月

		截至六月三十日止六個月	
		二零零三年 (未經審核) 千港元	二零零二年 (未經審核) 千港元
	附註		
營業額	(3)	49,755	56,573
銷售成本		<u>(58,299)</u>	<u>(67,354)</u>
毛虧損		(8,544)	(10,781)
其他收入	(4)	1,094	40,256
市場推廣費用		(2,980)	(4,659)
行政費用		(41,527)	(48,536)
其他經營收益淨額		<u>12,339</u>	<u>7,930</u>
經營業務虧損	(3), (5)	(39,618)	(15,790)
融資成本	(6)	(1,254)	(508)
應收一間共同控制公司款項之撥備			
分佔下列公司之溢利及虧損：		(163)	(5,904)
— 聯營公司		(4,713)	(7,593)
— 共同控制公司		<u>(965)</u>	<u>(1,288)</u>
除稅前虧損		(46,713)	(31,083)
稅項	(7)	<u>(8)</u>	<u>(2,216)</u>
未計少數股東權益前虧損		(46,721)	(33,299)
少數股東權益		<u>—</u>	<u>15</u>
股東應佔虧損淨額		<u>(46,721)</u>	<u>(33,284)</u>
每股虧損 — 基本	(8)	<u>8.12 仙</u>	<u>5.83 仙</u>
每股中期股息		<u>—</u>	<u>—</u>

**簡明綜合資產負債表**  
二零零三年六月三十日

		二零零三年 六月三十日 (未經審核)	二零零二年 十二月三十一日 (經審核)
	附註	千港元	千港元
<b>非流動資產</b>			
固定資產		161,394	154,000
共同控制公司之權益		1,048	779
聯營公司之權益		92,278	48,903
應收富麗華酒店企業有限公司款項	(9)	1,500,040	1,500,040
電影版權		112,952	113,109
		<u>1,867,712</u>	<u>1,816,831</u>
<b>流動資產</b>			
短期投資		146	135
自製及購入節目		3,724	5,373
應收貸款		—	2,548
應收賬項及按金	(10)	56,354	60,346
現金及現金等值項目		6,710	18,726
		<u>66,934</u>	<u>87,128</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬項及應計費用	(11)	52,684	34,095
應付稅項		4,394	14,495
應付融資租賃		33	31
計息銀行貸款		25,000	25,000
董事貸款		27,450	8,049
		<u>109,561</u>	<u>81,670</u>
<b>流動資產／(負債)淨值</b>		<u>(42,627)</u>	<u>5,458</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>1,825,085</u>	<u>1,822,289</u>
<b>非流動負債</b>			
應付融資租賃		(60)	(77)
<b>少數股東權益</b>		<u>(206)</u>	<u>(206)</u>
		<u>1,824,819</u>	<u>1,822,006</u>
<b>股本及儲備</b>			
已發行股本	(12)	335,592	285,592
儲備	(13)	1,489,227	1,536,414
		<u>1,824,819</u>	<u>1,822,006</u>

# 簡明綜合財政報告附註

## 1. 呈報基準

簡明綜合財政報告並未經本公司核數師審核，但已由本公司審核委員會審閱。

截至二零零三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合中期財政報告乃根據香港會計師公會頒佈的會計實務準則第25號「中期財務報告」而編製。

## 2. 會計政策

該等未經審核簡明綜合中期財政報告已採用之會計政策及編製基準，與本集團截至二零零二年十二月三十一日止年度之年度財政報告所用者一致，惟採納下列由香港會計師公會頒佈並對二零零三年一月一日或以後開始之會計期間生效之經修訂會計實務準則除外：

會計實務準則第12號(經修訂)「所得稅」訂明遞延稅項之會計處理及披露。於以往年度，遞延稅項乃以收益表負債法根據所有重大之時差並於可預見將來可能引起之負債而作出撥備，而遞延稅項資產則待可無疑確定其能變現時方能確認。會計實務準則第12號(經修訂)規定須採納資產負債表負債法，據此遞延稅項乃就資產與負債在財政報告之賬面值與計算應課稅溢利時使用之相應稅基金額之所有暫時差異確認，僅有少數情況例外。由於會計實務準則第12號(經修訂)並無任何特定過渡安排，新會計政策已予追溯性應用。然而，採納會計實務準則第12號(經修訂)對本集團現在或以往會計期間之資產淨值及業績並無重大影響。因此，無須作出前期調整。

## 3. 分類資料

### (a) 業務分類：

下表呈示本集團按業務分類劃分之收入及溢利／虧損：

	酒店管理 截至六個月		傳媒及娛樂 截至六個月		衛星電視 截至六個月		廣告代理 截至六個月		公司及其他 截至六個月		綜合 截至六個月	
	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元
分類收入：												
向外界客戶銷售	1,968	2,973	14,803	20,909	785	—	32,199	32,691	—	—	49,755	56,573
其他收入	—	1,560	695	—	—	—	309	—	18	37,193	1,022	38,753
合計	<u>1,968</u>	<u>4,533</u>	<u>15,498</u>	<u>20,909</u>	<u>785</u>	<u>—</u>	<u>32,508</u>	<u>32,691</u>	<u>18</u>	<u>37,193</u>	<u>50,777</u>	<u>95,326</u>
分類業績	<u>2,021</u>	<u>3,628</u>	<u>5,855</u>	<u>(12,609)</u>	<u>(25,228)</u>	<u>(31,984)</u>	<u>(395)</u>	<u>120</u>	<u>(21,954)</u>	<u>23,552</u>	<u>(39,701)</u>	<u>(17,293)</u>
股息收入及未分配 利息及其他收益											72	1,503
持有短期投資 未變現收益									11	—	11	—
經營業務虧損											(39,618)	(15,790)
融資成本											(1,254)	(508)
應收一間共同控制公司 款項之撥備			(163)	(5,904)							(163)	(5,904)
分佔下列公司之溢利及 虧損：												
聯營公司			(4,713)	(7,593)							(4,713)	(7,593)
共同控制公司			(965)	(1,288)							(965)	(1,288)
除稅前虧損											(46,713)	(31,083)
稅項											(8)	(2,216)
未計少數股東權益前虧損											(46,721)	(33,299)
少數股東權益											—	15
股東應佔虧損淨額											<u>(46,721)</u>	<u>(33,284)</u>

(b) 地區分類：

下表呈示本集團按地區分類劃分之收入：

	香港		中國內地(包括澳門)		其他地區		綜合	
	截至六個月		截至六個月		截至六個月		截至六個月	
	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 六月三十日 (未經審核) 千港元
分類收入：								
向外界客戶銷售	<u>19,810</u>	<u>28,683</u>	<u>27,977</u>	<u>24,937</u>	<u>1,968</u>	<u>2,953</u>	<u>49,755</u>	<u>56,573</u>

4. 其他收入

	截至六月三十日止六個月 二零零三年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零二年 (未經審核) 千港元
利息收入	72	38,696
其他	<u>1,022</u>	<u>1,560</u>
	<u>1,094</u>	<u>40,256</u>

5. 經營業務虧損

已扣除／(計入)：

	截至六月三十日止六個月 二零零三年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零二年 (未經審核) 千港元
售出存貨之成本	15,923	17,269
已提供服務成本	42,376	50,085
折舊	6,606	6,825
自製及購入節目之攤銷*	503	—
電影版權攤銷*	157	—
持有短期投資之未變現收益	11	—
滙兌收益淨額	(18)	(418)
出售固定資產之虧損	—	25
	<u>—</u>	<u>25</u>

\* 該等項目已計入售出存貨之成本中。

6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月 二零零三年 (未經審核) 千港元	截至六月三十日止六個月 二零零二年 (未經審核) 千港元
須於五年內悉數償還之銀行貸款、透支及其他借款之利息	447	500
董事貸款利息	801	—
融資租賃利息	6	8
	<u>1,254</u>	<u>508</u>

## 7. 稅項

期內按源自香港之估計應課稅溢利以稅率17.5% (截至二零零二年六月三十日止六個月：16%) 撥備香港利得稅。其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營業務所在國家之現行稅率根據其現行法例、詮釋及慣例計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零零三年 (未經審核) 千港元	二零零二年 (未經審核) 千港元
期內稅項撥備：		
香港	—	2,200
其他地方	48	—
	<u>48</u>	<u>2,200</u>
聯營公司：		
香港	(40)	16
其他地方	—	—
	<u>(40)</u>	<u>16</u>
期內稅項支出	<u>8</u>	<u>2,216</u>

## 8. 每股虧損

每股基本虧損乃根據期內股東應佔虧損淨額46,721,000港元 (截至二零零二年六月三十日止六個月：33,284,000港元) 及本公司於期內已發行普通股份之加權平均股數575,604,817股 (截至二零零二年六月三十日止六個月：571,184,927股) 計算。

由於截至二零零三年六月三十日止六個月之期內並無攤薄事項，故此並無披露於該期間內之每股攤薄虧損。由於截至二零零二年六月三十日止六個月之尚未行使購股權對該期間之每股基本虧損並無攤薄影響，故此於該期間內之每股攤薄虧損未予呈列。

## 9. 應收富麗華酒店企業有限公司 (「富麗華」) 款項

於一九九九年二月十一日，本公司及其全資附屬公司貴滙企業有限公司 (「貴滙企業」) 與麗新發展有限公司 (「麗新發展」) 及其全資附屬公司富麗華酒店企業有限公司 (「富麗華」) 訂立協議 (「發展協議」)，其內容乃有關貴滙企業收購位於香港之物業香港富麗華酒店 (「富麗華酒店」) 重新發展後之商舖及酒店部分。富麗華酒店將重新發展為一幢包括商舖、酒店及寫字樓之大廈 (「新大廈」)，完成日期預期約為二零零四年五月。

貴滙企業已於一九九九年悉數向富麗華支付購入富麗華酒店商舖及酒店部份的代價1,900,000,000港元。根據發展協議，預付代價964,923,000港元按8%或倫敦銀行同業拆息另加2%年息中之較高者計息；另935,077,000港元以本集團主要往來銀行三個月存款息率加1%年息計息。截至二零零零年十二月三十一日止年度內預付代價之已收及應收之利息收入為69,787,000港元。

於二零零零年六月一日，本公司與麗新發展訂立一項重組協議 (「重組協議」)。根據重組協議，發展協議已得到本公司及麗新發展的股東批准，於二零零零年六月二十九日被取消。因此，預付代價1,900,000,000港元隨即成為應收富麗華款項。

就有關重組協議，本公司透過出售總價值為685,410,000港元的若干附屬公司、聯營公司及長期投資，將若干酒店及後勤資產轉讓予麗新發展，而同時，麗新發展轉讓總價值為1,085,370,000港元的若干科技為主導的資產予本公司。就該等資產轉讓由本公司應付麗新發展的代價餘額399,960,000港元自取消上述發展協議後富麗華欠貴滙企業的尚未償還債務本金1,900,000,000港元中扣除。應收富麗華款項已因而減至1,500,040,000港元 (「該債項」)。

於二零零零年六月三十日，本公司、麗新發展、富麗華及貴滙企業訂立一項公司間債項文據 (「債項文據」)，據此，本公司同意將該債項的付款期押後至二零零二年十二月三十一日或悉數償還麗新發展集團可交換債券及二零零二年可換股債券的日期 (以較早發生者為準)。麗新發展已就應付予貴滙企業之未償還本金還款及應付利息作出擔保。本公司亦以在各方面均平等及按比例基準與麗新發展集團可交換債券持有人及可換股債券持有人 (統稱「債券持有人」) 分享麗新發展實益擁有華力達有限公司 (該公司持有麗嘉酒店) 已發行股本6,500股每股面值1.00港元的有限度追溯第二押記。

截至二零零二年十二月三十一日，該債項乃以5%年息計息，而麗新發展尚未就該債項支付自二零零三年一月一日起之利息。本公司董事已經與富麗華及麗新發展的管理層就償還該債項及利息條款進行磋商，並取得一項理解，即麗新發展正與其法律及財務顧問緊密合作，以制訂一個處理及／或償還結欠本集團之該債項、應付債券持有人款項及其他貸款之計劃。在麗新發展之債務重組計劃有結果前，本集團未能確定該債項之回收程度。然而，儘管本公司董事認為該債項之可收回額現時不能確定，惟在缺乏任何可靠資料情況下，董事未能於現時就有關結餘估算任何撥備金額。

## 10. 應收賬項及按金

客戶的貿易條款大部份以信貸形式訂立。發票一般於發出後30日內應付，若干具良好記錄客戶除外，而條款可延至60日。各客戶均有各自最高信貸限額。本集團謀求對其未償還應收賬項維持嚴緊控制，並以信貸監管政策減低信貸風險。高級管理層人員亦經常檢討過期結餘。

於二零零三年六月三十日之應收貿易賬項的賬齡分析如下：

	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應收貿易賬項：		
少於30天	3,333	18,153
31 – 60天	7,740	2,918
61 – 90天	292	52
超過90天	16,491	9,355
	<u>27,856</u>	<u>30,478</u>
其他應收賬項及按金	28,498	29,868
	<u>56,354</u>	<u>60,346</u>

上述列載減去呆賬撥備淨額之賬齡分析乃於貿易交易收益予以確認當日編製。

於二零零二年十二月三十一日，應收貿易賬項其中1,800,000港元為應收麗新發展之一間附屬公司，並由本集團日常業務過程中所產生。

## 11. 應付賬項及應計費用

於二零零三年六月三十日之應付貿易賬項的賬齡分析如下：

	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
應付貿易賬項：		
少於30天	6,467	4,808
31 – 60天	980	2,992
61 – 90天	6,622	398
超過90天	10,162	6,277
	<u>24,231</u>	<u>14,475</u>
其他應付賬項及應計費用	28,453	19,620
	<u>52,684</u>	<u>34,095</u>

上述賬齡分析乃於收到所購買的貨品及服務當日編製。

## 12. 股本

	二零零三年 六月三十日		二零零二年 十二月三十一日	
	股份數目 (未經審核) 千股	面值 (未經審核) 千港元	股份數目 (經審核) 千股	面值 (經審核) 千港元
法定股本： 每股面值0.50港元之普通股	<u>2,000,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>2,000,000</u>	<u>1,000,000</u>
已發行及繳足股本： 每股面值0.50港元之普通股	<u>671,185</u>	<u>335,592</u>	<u>571,185</u>	<u>285,592</u>

本公司於期內之已發行股本之變動概述如下：

	普通股數目 千股	已發行股本 千港元	股份溢價賬 千港元	總計 千港元
於二零零二年一月一日 及二零零三年一月一日 (經審核)	571,185	285,592	2,888,633	3,174,225
發行股份作為收購 一間附屬公司及增持一間聯營公司 權益之代價(a)	<u>100,000</u>	<u>50,000</u>	<u>—</u>	<u>50,000</u>
	<u>100,000</u>	<u>50,000</u>	<u>—</u>	<u>50,000</u>
發行股份費用	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(328)</u>	<u>(328)</u>
於二零零三年六月三十日 (未經審核)	<u>671,185</u>	<u>335,592</u>	<u>2,888,305</u>	<u>3,223,897</u>

- (a) 於二零零三年五月十五日，本公司與廖永亮、莊冠男及 Double Classic Ltd. (「賣方」) 訂立買賣協議 (「SAL協議」)。根據SAL協議，本公司向各賣方收購Splendid Agents Limited (「SAL」) 註冊股本中各一股每股面值1.00美元之股份 (合共三股及相當於SAL全部已發行股本之100%)，總代價為50,000,001港元，將透過向賣方配發及發行本公司合共100,000,002股新股，每股作價面值0.50港元之方式支付。SAL為一間於英屬處女群島註冊成立之有限公司，為1,000股寰亞控股有限公司 (「寰亞」) 普通股 (相當於寰亞全部已發行股本14.64%) 之註冊及實益持有人。配發本公司之100,000,002股新普通股予賣方一事於二零零三年六月二十三日完成，而當日本公司股份之市價為每股0.175港元。於完成SAL收購事項後，本集團於寰亞之股本權益由35.13%增至49.77%。

## 13. 儲備

	股份溢價賬 千港元	繳入盈餘 千港元	累積虧損 千港元	總數 千港元
於二零零二年一月一日 (經審核)	2,888,633	891,289	(2,174,187)	1,605,735
滙兌調整	—	—	(522)	(522)
本年度虧損	—	—	(68,799)	(68,799)
於二零零二年十二月三十一日及 二零零三年一月一日 (經審核)	<u>2,888,633</u>	<u>891,289</u>	<u>(2,243,508)</u>	<u>1,536,414</u>
發行股份費用	<u>(328)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(328)</u>
滙兌調整	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(138)</u>	<u>(138)</u>
期內虧損	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(46,721)</u>	<u>(46,721)</u>
於二零零三年六月三十日 (未經審核)	<u>2,888,305</u>	<u>891,289</u>	<u>(2,290,367)</u>	<u>1,489,227</u>

## 14. 或然負債

於結算日，尚未於未經審核簡明綜合中期財政報告中撥備之或然負債如下：

	二零零三年 六月三十日 (未經審核) 千港元	二零零二年 十二月三十一日 (經審核) 千港元
就有關向麗新發展 出售聯營公司向麗新發展作出之擔保	<u>25,000</u>	<u>25,000</u>

## 15. 結算日後事項

- (a) 根據二零零二年年報所述，本公司與麗新發展於二零零二年十一月八日訂立一項協議（「豐德麗協議」），據此，本公司同意出售而麗新發展同意購入本公司全資附屬公司Houseman International Limited（「HIL」）之全部已發行股本，而該公司持有HKATV.com Limited 50%股本權益，代價為46,080,000港元。麗新發展另於二零零二年十一月八日與Dragon Goodwill International Limited（「DGI」）訂立一項有條件協議（「DGI協議」），以向DGI出售HIL全部已發行股本連同麗新發展於亞洲電視有限公司（「亞視」）之32.75%權益。根據豐德麗協議之條款，該協議項下訂定之交易（「豐德麗交易」）應於二零零三年五月十五日或之前完成，並應與DGI協議同時完成。

如本公司於二零零三年五月十六日之公佈中進一步報告，麗新發展與本公司於二零零三年五月十四日訂立一項補充協議（「豐德麗補充協議」），以利便DGI協議（經麗新發展與DGI於二零零三年五月十四日訂立之DGI補充協議修訂）之完成。豐德麗補充協議規定，其中包括如下：

- (1) 代價由46,080,000港元減至33,580,000港元，減幅為27.13%，乃參考DGI協議代價減幅而商定。
- (2) 將達成先決條件之最後完成日期由二零零二年十二月三十一日延後至二零零三年七月三十一日（不附帶再度延後條文）。

豐德麗交易已按照豐德麗協議（經豐德麗補充協議修訂）於二零零三年七月二十五日完成，並與DGI協議（經DGI補充協議修訂）同步完成。

- (b) 於二零零三年八月三十日，本集團與本集團聯營公司寰亞控股有限公司及其附屬公司（「寰亞集團」）訂立多項協議，向寰亞集團收購31套電影之所有永久版權、擁有權及權益，總現金代價為124,000,000港元，並以分期方式支付。

## 16. 比較數字

截至二零零二年十二月三十一日止年度內，董事認為將電視節目製作及經營衛星電視頻道引致之若干直接產生成本計入銷售成本呈列較為適宜，而該等成本於過往年度列為行政費用。因此，上述截至二零零二年六月三十日止期間約7,926,000港元之直接經營成本由行政開支重新歸類為銷售成本。

## 中期股息

董事不建議派發回顧期間的中期股息（截至二零零二年六月三十日止六個月：無）。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

#### 概覽

本集團於截至二零零三年六月三十日止半年錄得股東應佔未經審核綜合虧損淨額46,721,000港元，較去年同期所報虧損淨額33,284,000港元高出約40%。經營業務虧損達39,618,000港元及分佔聯營公司虧損乃本期所報虧損淨額之兩大主因。

本集團不同業務之表現方面及傳媒及娛樂分部錄得溢利5,855,000港元，主要包括期內錄得有關若干網站之技術支援及維護服務之成本回收，而去年同期則錄得虧損12,609,000港元。衛星電視之虧損由去年31,984,000港元下降至25,228,000港元。然而，集團分部所錄得業績因麗新發展有限公司（「麗新發展」）全資附屬公司富麗華酒店企業有限公司（「富麗華」）由二零零三年一月一日起拖欠支付富麗華約1,500,000,000港元所欠款項之利息而大受影響。結果，此一業務分部錄得21,954,000港元虧損，而去年同期則錄得溢利23,552,000港元。

回顧期內之營業額49,755,000港元，較去年同期所錄得之56,573,000港元為低。此差額主要源自傳媒及娛樂分部所錄得之下跌，而此分部因期內香港爆發嚴重急性呼吸道綜合症（「沙士」）而受到不利影響。本期之其他收益大幅下跌達39,162,000港元，乃因富麗華拖欠支付其約1,500,000,000港元欠款之利息而致。



本集團於二零零二年十一月八日與本公司控股股東麗新發展訂立一項協議，以現金代價46,080,000港元出售本集團於HKATV.com Limited (「HKATV」) 50%權益，作為麗新發展向獨立第三方出售其於亞洲電視有限公司 (「亞視」) 全部權益之行動之一部分。二零零三年五月十四日，麗新發展與上述買方達成協議，同意修改出售亞視權益之條款，而本公司與麗新發展亦同意對出售本集團於HKATV權益之條款中作相應改動。本集團出售於HKATV全部權益之代價，經參考麗新發展於亞視之權益之代價減幅而磋商後減至33,580,000港元。出售上述於亞視及HKATV之權益之行動於二零零三年七月二十五日完成。

二零零三年一月二十九日，麗新發展要求本公司董事向麗新發展集團成員公司以外之本公司股東提出有關本公司私有化之建議，方式為根據百慕達一九八一年公司法第99條項下之透過安排計劃按每股本公司股份0.28港元之價格進行 (「該計劃」)。計劃股東會議已按百慕達最高法院指示於二零零三年四月三十日召開，惟批准該計劃之決議案未能按百慕達公司法及香港公司收購及合併守則之有關規定得到通過。該計劃因而未能落實並已失效。

### 衛星電視業務

此項業務於落實嚴控成本措施後在回顧之半年期間錄得25,228,000港元虧損，而去年則錄得31,984,000港元虧損。雖然在財政緊絀之情況下運作，但無損東亞衛星電視有限公司 (「東亞衛視」) 電視節目製作中心出品之節目質素，實拜效率改善及資源分配優化所賜。東亞衛視出品之節目現供應香港電訊盈科有限公司之NOW寬頻電視在香港之登記用戶以月費方式收看。

為達到加大收益目標，東亞衛視亦成功向外界客戶推廣本身提供廣播設施及技術服務。

在澳門特別行政區之東亞衛視電視城工程於回顧期間一直進行，惟進度較預期慢。

### 電影製作及分銷

本集團於二零零三年六月增持寰亞控股有限公司 (「寰亞」) 之股權，由35.13%增至49.77%。由於沙士爆發對本地經濟及消費開支構成不利影響，寰亞於回顧半年期內錄得經營虧損。

乘該公司製作而甚為成功之「無間道」之勢，寰亞亦於回顧期內開拍無間道兩部續集之第一部—「無間道II」，並將於二零零三年第四季上映。第二部續集「無間道III終極無間」的拍攝工作亦已展開。

除寰亞之業務外，本集團亦積極以本集團庫存電影版權作分銷賺取收益。回顧期間結束後，本集團同意以124,000,000港元現金代價向寰亞收購31套電影之永久版權、所有權及權益，並以分期方式支付。

### 娛樂

本集團旗下之娛樂業務公司東亞娛樂有限公司 (「東亞娛樂」) 於回顧期內之業務活動備受香港爆發沙士所影響。原訂於回顧期內舉行之多場演唱會及娛樂表演均須延期舉行，期內東亞娛樂僅製作了一場演唱會。因此，東亞娛樂於期內之收益下跌約77%。

東亞娛樂在銷售娛樂表演與影片之DVD/VCD錄影分銷權方面取得頗佳進展，期內之分銷權收入達9,160,000港元。

### 前景

東亞衛視在等待中國有關當局批出衛星電視落地牌照時，收入來源將有所局限，但隨著東亞衛視加入NOW寬頻電視網絡，將可接觸更廣泛之觀眾及潛在客戶，這有助東亞衛視最終在中國大陸推出之服務。

寰亞將繼續主力製作優質電影，迎合大中華與特定海外市場觀眾之需要。隨著沙士對消費開支與本地經濟之影響於回顧之半年內之後期退卻，本集團相信寰亞可以在本財政年度下半年取得更理想業績。

東亞娛樂於二零零三年下半年之經營業績當可隨本地經濟活動近日改善而好轉。截至目前為止，東亞娛樂已落實於本財政年度下半年製作或合辦八項演唱會及娛樂表演。預期下半年之營業收入應較回顧期內有明顯改善。

富麗華欠本集團約1,500,000,000港元之債項（「該債項」）原訂於二零零二年十二月三十一日到期償還，惟至今仍未償付。麗新發展於二零零三年三月三十一日並無如期償還可換股債券及可交換債券，並自二零零三年四月一日起進入非正式暫緩還款期。期內上述債券持有人及麗新發展之其他債權人（包括本公司）在保留全部權利之同時將不會採取行動強制執行各自之抵押品，以待麗新發展與其全體債權人之債務重組計劃之結果。麗新發展尚未與全體債權人就債務重組之條款達成協議。本公司董事已與富麗華及麗新發展之董事商討償還債務事宜，並將繼續追收該債項。

## 流動資金及財政資源

於二零零三年六月三十日，本集團之現金及現金等值項目為6,710,000港元，其中逾50%以港元列值，而逾40%則以人民幣列值。

於二零零三年六月三十日，一年內到期之銀行借貸合共為25,000,000港元，及以本集團賬面淨值合共71,129,000港元之土地及樓宇作抵押，並按香港銀行同業拆息加2厘之年利率計息。此外，於二零零三年六月三十日，本集團有應付融資租賃33,000港元及60,000港元，還款期分別於一年內及超過一年至五年內到期。

本集團之負債比率偏低，按銀行借貸總額與總資產淨值計算之負債比率僅為1%。於二零零三年六月三十日，本集團並無任何作對沖用途之金融工具，或以貨幣借貸或其他對沖工具對沖之外幣投資淨額。

日後之資本支出主要包括在澳門路氹城興建東亞衛視影城之土地及建築成本約225,891,000港元。於二零零三年六月三十日，就該項目已訂約之資本承擔為29,442,000港元。

本集團相信現時持有之現金、流動資產價值、日後收益以及可動用之銀行備用額應可足以應付資本支出及營運資金所需。

## 或然負債

本集團於結算日之或然負債詳情載於未經審核簡明綜合中期財務報告附註14。

## 僱員及酬金政策

於二零零三年六月三十日，本集團合共僱有約163名職員。截至二零零三年六月三十日止六個月之僱員總成本（包括公積金供款淨額）約為24,345,000港元（不包括董事酬金）。僱員之薪金水平與其他公司看齊，並會因應員工表現而加薪及分發花紅。其他員工福利包括免費住院保險計劃、醫療津貼和資助在外進修及培訓計劃等。本公司於一九九六年十一月二十五日採納一項供董事及僱員參與的購股權計劃。

## 購買、出售或贖回上市證券

截至二零零三年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

## 最佳應用守則

本公司並無任何董事知悉有任何資料可合理顯示本公司現時或於截至二零零三年六月三十日止六個月本公司中期報告書（「中期報告書」）涵蓋期間之任何時間內，並無或曾不遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則附錄14所載之最佳應用守則之規定。

本公司已根據最佳應用守則第14段成立審核委員會。審核委員會於中期報告書涵蓋期間由兩名獨立非執行董事葉天養先生及劉志強先生組成。審核委員會已審閱此中期報告書。

各非執行董事須根據本公司之公司組織章程細則於本公司股東週年大會上輪值告退及應選連任。

承董事會命  
主席  
**連宗正**

香港，二零零三年九月十九日

請同時參閱本公佈於香港經濟日報刊登的內容。